



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 1788 от 23.09.2019

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ОАО «МРСК Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка)

размещение объекта: БКТП 6/0,4 кВ взамен ТП-5003, КЛ6 кВ, КЛ 0,4 кВ, оборудование учета электроэнергии; переключение КЛ 0,4 кВ, входящей в ЭСК ПС 35 кВ Дзержинский, для электроснабжения многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями многофункционального назначения по ул. Толмачева, дом № 3 (кадастровый номер земельного участка 59:01:4410013:12)

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: г. Пермь, Дзержинский район.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона тепломагистрали, охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зоне регулирования застройки: памятник «Дом грузчика (жилой)» (ЗРЗ-97Г).

ОАО «МРСК Урала»:

1. Соблюдать типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации

от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

4. Соблюдать режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки, установленные постановлением правительства Пермского края от 04.05.2016 № 269-п «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия – достопримечательного места «Проспект им. Ленина» и границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на прилегающих территориях, а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон».

5. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ОАО «МРСК Урала»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ОАО «МРСК Урала», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение:

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка с координатами поворотных точек границы земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



Н.М. Санникова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

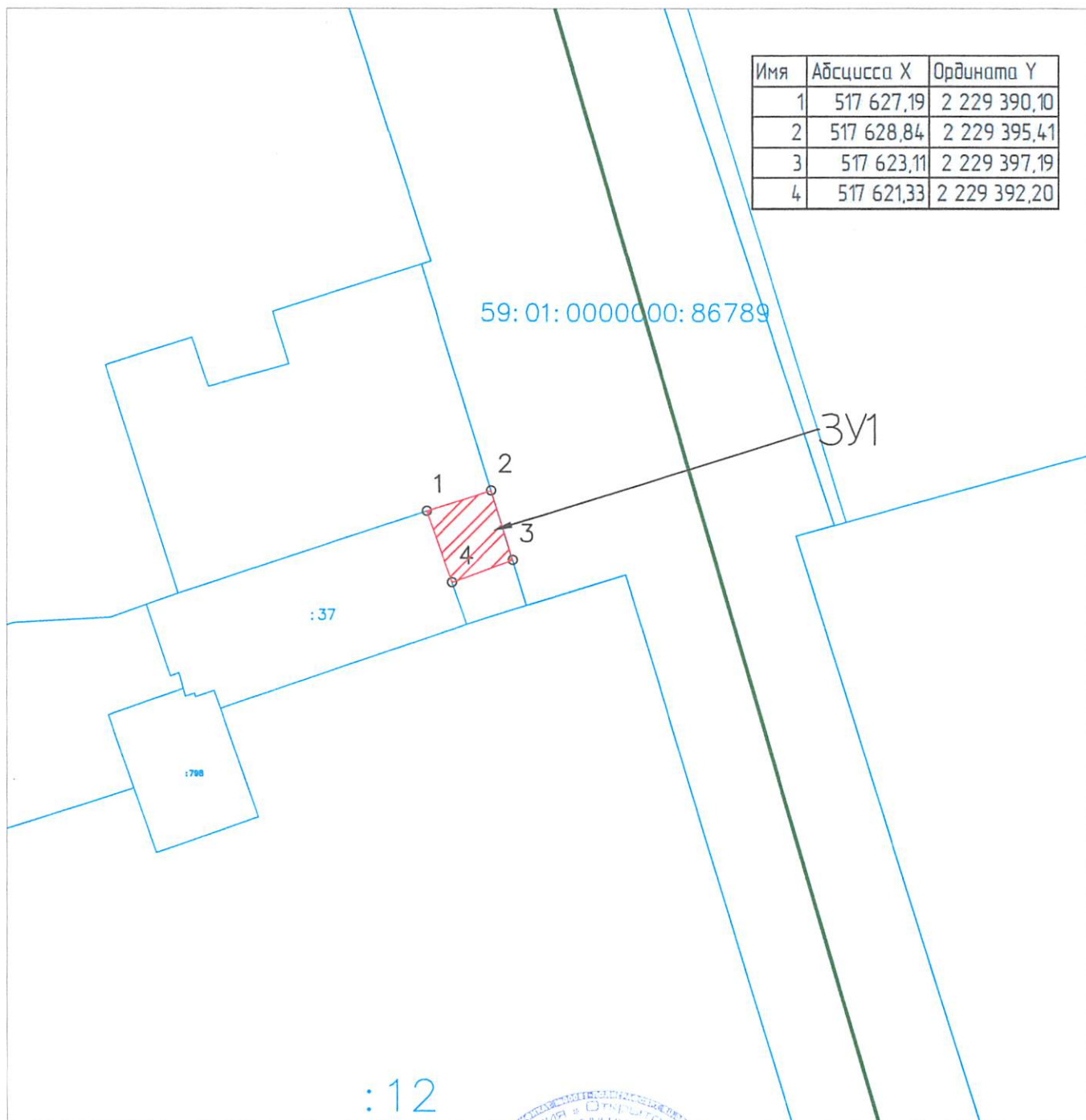
Объект: «Строительство БКТП 6/0,4 кВ взамен ТП-5003, КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ, оборудование учета э/э; Реконструкция (переключение КЛ 0,4 кВ), входящей в ЭСК ПС 35 кВ Дзержинский, для электроснабжения многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями multifunctional назначения по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Толмачева, дом №3 (кад. номер зем. участка 59-01-4410013-12)»

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, кадастровый номер земельного участка (59-01-4410027)

Категория: -

Площадь земельного участка: 34 м²

Масштаб 1:500



Условные обозначения:

59-07-4219198 – кадастровый номер кадастрового квартала

8 – номер учтенного земельного участка

3У1 – испрашиваемый земельный участок

н1, 1 – характерная точка границы, сведения о которой позволяют

— — граница смежного земельного участка

— — граница земель, предполагаемых к использованию

Заявитель:

Ряжников Е.О.

№ 508: ПЗ-516-2019 от 20.05.2019

